

P. + P. Jani – Ihr starker Partner

Firma P. + P. Jani GmbH & Co. KG, seit 1975 in Seevetal-Meckelfeld zu Hause, ist Ihr Dienstleister für die **Betreuung und Verwaltung von Gewerbe- und Wohnimmobilien**. Mit Wurzeln im Hamburger Süden sind wir in Seevetal sowie im Großraum Hamburg tätig. Mit hanseatischer Zuverlässigkeit und Expertise sind wir gerne für Sie da.



Foto: Bob Heinemann – Hamburg

Ihre Vorteile durch unsere Zusammenarbeit

- ✓ Als Eigentümer einer Gewerbeimmobilie wissen wir **aus eigener Erfahrung, was eine professionelle Hausverwaltung ausmacht.**
- ✓ Unser **erfahrenes Team** bietet Ihnen zu jeder Zeit einen umfassenden Überblick über alle zu erledigenden Aufgaben.
- ✓ Wir übernehmen für Sie die **Erstellung von Nebenkosten- und Jahresabrechnungen** und eines transparenten Wirtschaftsplans.
- ✓ Unser **gepflegtes Handwerkernetz** unterstützt Sie gerne bei Modernisierungs- und Renovierungsbedarf.

Wir freuen uns auf Sie

P. + P. Jani GmbH & Co. KG

Glüsinger Straße 58

21217 Seevetal-Meckelfeld

www.ppjani.eu | Tel.: 040 – 55 89 78 68

Dr. Helge F. Jani

helge@jani.eu | Tel.: 0172 – 92 95 324

Dipl.-Kfm. Peter M. Jani

pp@jani.eu | Tel.: 0172 – 96 76 100

Jessika Bröhan

broehan@ppjani.eu | Tel.: 0151 – 67 96 46 43

www.ppjani.eu

Immobilienverwalter & Makler in Hamburg und Umgebung



**Für
Gewerbe
& WEGs**

www.ppjani.eu

Das verstehen wir unter guter Immobilienverwaltung

Neben einer persönlichen Bindung (insbesondere bei Wohnimmobilien) stellen Immobilien auch immer ein Wirtschaftsgut als Kapitalanlage dar. **Wir bieten ein umfassendes Management**, das über eine reine Verwaltung hinausgeht:

- ✓ Die **Wirtschaftlichkeit** Ihrer Immobilie wird **gestärkt**.
- ✓ **Werterhalt** und Wertsteigerung werden **verbessert**.
- ✓ Wir entlasten Sie, indem wir **alle wesentlichen Verwaltungsaufgaben** für Sie **übernehmen**.



Unsere Leistungen

WEG- und
Zinshaus-
verwaltung

Kauf-
männische
Verwaltung

Technische
Verwaltung

Verwaltung
von Gewerbe-
immobilien

Vermietung
und Verkauf

Beratung

Makler für Ihren Immobilienverkauf

Firma P. + P. Jani arbeitet nicht nur als Hausverwalter, sondern kann für Sie auch als **Makler** tätig werden.

Wir kümmern uns gern um die **Neuvermietung** Ihrer leerstehenden Wohn- und Gewerberäume.

Auch im **Immobilienverkauf** haben wir langjährige Erfahrung: wir verkaufen Ihre Immobilie, ob in Seevetal, Hamburg oder anderswo in Deutschland.

Das sagen unsere Kunden über uns

„Seit 2006 ist P. + P. Jani mein Vermieter. Er ist immer offen für meine Anregungen und Vorschläge, wie z. B. die Umbauwünsche in meinem Büro.“

Niels Geiersbach,
Intelligence Data Communication GmbH, Seevetal

„P. + P. Jani ist ein erfahrener Verwalter, der schnell zur Stelle ist und immer kreative Ideen für unsere Filiale in Maschen hat.“

Hendrik Weiss, Bäckerei Weiss & Sohn GmbH, Tostedt

„Das Jani-Team ist immer ansprechbar. So können wir alle offenen Fragen sofort besprechen und eine gemeinsame Lösung finden.“

Ralf Schaffhauser, Janosh's Fahrschule, Seevetal



Noch Fragen? Wir sind für Sie da.

Tel.: 040 – 55 89 78 68

www.ppjani.eu